Zurück per Email an: info@GLOBEmakler.de

Mieterselbstauskunft

Vorbemerkung: Diese Mieterselbstauskunft dient als Grundlage zur Abgabe passender Angebote, als Beurteilungsgrundlage für einen Vermieter, als wesentliche Information zur Erstellung eines Mietvertrages und Vertragsabwicklung sowie als Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen eines Vermieters gegenüber des Maklers. Ihre personenbezogenen Daten werden daher ausschließlich und nur zum Zwecke Ihrer Bewerbung auf die betreffende Wohnimmobilie an den betreffenden Vermieter bzw. die betreffende Vermietungsgesellschaft weitergegeben, wozu Sie hiermit Ihre ausdrückliche Einwilligung erteilen. Sie haben das Recht, eine erteilte Einwilligung mit Wirkung für die Zukunft jederzeit zu widerrufen. Für die weitergehende Datenverwaltung gem. DSGVO zeichnet allein der Vermieter bzw. die Vermietungsgesellschaft verantwortlich, der bzw. die auf die erforderliche Notwendigkeit seitens des Maklerunternehmens haftungsbefreiend hingewiesen wird. Die Datenschutzerklärung des Maklerunternehmens: https://globemakler.de/common/info/datenschutzgrunderklaerung.html

Der/die Mietinteressent(en) .....

.....

erteilt(en) dem Vermieter .....

.....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:
(**Bitte mit schwarzem Kugelschreiber oder maschinell ausfüllen**)

	Mietinteressent	Ehegatte/Partner/Person 2
Name/Vorname	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Staatsangehörigkeit	.....	.....
Familienstand (led.,verh., gesch., Partner)	.....	.....
Anschrift aktuell	.....	.....
	.....	.....
wohnend seit	.....	.....

⇨ **Anmerkung**: Bitte unbedingt **Ausweis-Kopie** (BPA oder Reisepass) beifügen.

Telefon privat	.....	.....
Telefon geschäftlich	.....	.....
Mobil	.....	.....
Email-Adresse/n:	.....	.....
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon	.....	.....
	.....	.....
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon	.....	.....
	.....	.....
Beschäftigt seit	.....	.....

☐ unbefristet ☐ ungekündigt ☐ zunächst / befristet bis..... ☐ neu ab.....

Ausgeübter Beruf	.....	.....
Selbständig oder freiberuflich tätig seit	.....	.....
Ausgeübte Tätigkeit	.....	.....
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen	.....	.....

(**3 Nachweis/e** beifügen. **Selbständige** G+V, Bilanz o.ä. Nachweise)

Bankverbindung	.....	.....
Konto-Nr.	.....	.....
BLZ	.....	.....

weiter auf Seite 2

GLOBEmakler.de

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....

Ich/wir erkläre(n) hiermit ferner der Wahrheit entsprechend folgendes:

- ☐ Das Mietobjekt wird für ..... Person/en benötigt.
- ☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in das Mietobjekt aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- ☐ Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: ..... ☐ kein Haustier

Raucher: ☐ Ja ☐ Nein Anmerkungen: .....

- ☐ Das Mietobjekt wird nicht gewerblich genutzt.
- ☐ Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: ..... ☐ kein Musikinstrument
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch
  ☐ Mieter, aufgrund …….....
  ☐ Vermieter, wegen .....
- ☐ Über die Räumung meiner/meines unserer/unseres Wohnung/Hauses war/ist ein Räumungs-rechtsstreit anhängig.
- ☐ Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
- ☐ Teilzahlungsgeschäften ca. ..... € je Monat _____
- ☐ Darlehensverpflichtungen ca. ..... € je Monat _____
- ☐ Bürgschaften ca. ..... € je Monat _____
- ☐ sonstige Verpflichtungen ca. ..... € je Monat _____
- ☐ Ich/wir habe(n) weder die eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- ☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ☐ Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit (Kaution) von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- ☐ Ich/wir gestatte/n Referenzfragen bei (z.B. Arbeitgeber, Vermieter, Arbeitskollegen o.ä.)

…….....Tel.:.....
…….....Tel.:.....

- ☐ Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 28 Bundesdatenschutzgesetz und gem. DSGVO).
- ☐ Eine **Schufa-Auskunft** wird von mir/uns ☐ beigefügt ☐ kurzfristig nachgereicht
- ☐ Die **Mietzahlung** wird von mir/uns im Voraus erbracht für ☐ 12 Monate ☐ ____ Monate

Ergänzende Informationen:.....
.....
.....

- ☐ Als zusätzliche Sicherheit kann/wird eine Elternbürgschaft gestellt werden.

<u>Achtung - wichtiger Hinweis!</u> - Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind wesentliche Grundlage für eine Entscheidung über Abschluss eines Mietvertrages. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die hier gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen, womit sich der/die Mietinteressent/en bereits mit dieser Auskunft ausdrücklich und vollinhaltlich einverstanden erklärt/erklären.

....., den .....

……. …….
Unterschrift Mietinteressent Unterschrift Mietinteressent

GLOBE Immakler.de